

COMUNE DI FRONT
Città Metropolitana di TORINO

PIANO REGOLATORE
GENERALE COMUNALE

VARIANTE PARZIALE N. 13

(ai sensi dell' art. 17 - comma 5 – L.R. 3/2013 c.s.m.t.)

PROGETTO DEFINITIVO

(con le modifiche conseguenti al recepimento delle osservazioni della CNIT di cui alla Del. Dir. N. 1869 del 28/04/2022)



AZZONAMENTO
FRAZIONE CERETTI

GENNAIO 2023

IL PROGETTISTA :
DOTT. ING. FRANCESCO BERTETTO
VIA FIUME N. 18 - CIRIÉ (TO)

Tavola
5

LEGENDA	
Simbologia	Denominazione
Ns	NUCLEO STORICO
Cr	CONSERVAZIONE E RISTRUTTURAZIONE
As	AREE SATURE
Ni	AREE DI NUOVO IMPIANTO
Vpr	VERDE PRIVATO RESIDENZIALE
Ei	AREE AGRICOLE
D	AREE INDUSTRIALI
Mo	VERDE PRIVATO INDUSTRIALE
D/A	AREA ARTIGIANALE
Ar	VERDE PRIVATO ARTIGIANALE
It	AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI
Fv	PARCHI PUBBLICI ED AREE FLUVIALI
F	AREE PER SERVIZI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE
Si	AREE PER SERVIZI INDUSTRIALI
S	AREE PER SERVIZI RESIDENZIALI
Im	IMPIANTI TECNOLOGICI (STAZIONE POMPAFFAGIO FOGNATURA NERA)
Res	RISERVA NATURALE ORIENTATA DELLA VAUDA L.R. 23/93 COINCIDENTE CON IL S.I.C. IT1110005 E CON MODIFICA APPROVATA CON L.R. 16/2011
Cm	RISPETTO CIMITERIALE
V	FASCE DI RISPETTO VARIO
Am	AREA PER VIABILITÀ STRADALE CON FASCE DI MITIGAZIONE ACUSTICO-AMBIENTALE
.....	CONFINE COMUNALE
~~~~~	PERIMETRAZIONE AREE OVE SI APPLICANO LE PROCEDURE DI CUI ALL'ART.2 – L.64/74
□	SCUOLE
□	MUNICIPIO
⊕	CHIESE
*	BENI CULTURALI OGGETTO DI TUTELA AI SENSI DEL D. LGS. 22.01.2004 N. 42 E S.M.I. SUI QUALI SONO PREVISTI I SOLI INTERVENTI DI CUI ALL'ART. 24 DELLA L.R. 36/77
▲	STALLE RICADENTI IN ZONA IMPROPRIA
~~~~~	FASCE DI VINCOLO ELABORATO TECNICO "R.I.R." D.Lgs. 334/99 – D.M. 151 del 09.05.2001
---	PERIMETRAZIONE AREE DI NUOVO IMPIANTO NELL'AMBITO DELLA FRAZIONE DI CERETTI, IN QUANTO IL PIANO SODDISFACIMENTO DELLO STANDARD COPILESSIVO PER SERVIZI E OCCORRE DISMETTERE UNA QUOTA AGGIUNTIVA DI STANDARD DI 2,50 MQ/AB. A TITOLO DI PARCHEGGIO PUBBLICO
---	DELIMITAZIONE CENTRO STORICO (art. 81 L.R. 56/77)
---	FASCE DI RISPETTO IMPIANTI TECNOLOGICI
---	SEDIME VARIO ESISTENTE
---	SEDIME VARIO IN PROGETTO
---	PASSERELLA COMUNALE SUL TORRENTE MALONE
●	ELETTRODOTTO
□	FABBRICATI ESISTENTI
□	FABBRICATI CON P.d.C. DA RILASCIARE

