

COMUNE DI FRONT
Città Metropolitana di TORINO

**PIANO REGOLATORE
GENERALE COMUNALE**

VARIANTE PARZIALE N. 13
(ai sensi dell'art. 17 - comma 5 - L.R. 3/2013 e s.m.i.)

PROGETTO DEFINITIVO
(con le modifiche conseguenti al recepimento delle osservazioni della CMT di cui
alla Det. Dir. N. 1869 del 28/04/2022)



**AZZONAMENTO
FRAZIONE GRANGE**

GENNAIO 2023

IL PROGETTISTA :
DOTT. ING. FRANCESCO BERTETTO
VIA Fiume N. 18 - CIRIÉ (TO)

Tavola

4

Scala 1/2000

LEGENDA

Simbologia	Denominazione
Ns	NUCLEO STORICO
Cr	CONSERVAZIONE E RISTRUTTURAZIONE
As	AREE SATURE
Ni	AREE DI NUOVO IMPIANTO
Vpr	VERDE PRIVATO RESIDENZIALE
E1	AREE AGRICOLE
D	AREE INDUSTRIALI
Vpi	VERDE PRIVATO INDUSTRIALE
D/A	AREA ARTIGIANALE
Vpr	VERDE PRIVATO ARTIGIANALE
It	AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI
Fv	PARCHI PUBBLICI ED AREE FLUVIALI
r	AREE PER SERVIZI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE
Si	AREE PER SERVIZI INDUSTRIALI
S	AREE PER SERVIZI RESIDENZIALI
IT	IMPIANTI TECNOLOGICI (STAZIONE POMPAGGIO FOGNATURA NERA)
	RISERVA NATURALE ORIENTATA DELLA VAUDA L.R. 23/93 COINCIDENTE CON IL S.I.C. IT1110005 E CON MODIFICA APPROVATA CON L.R. 16/2011
rc	RISPETTO CIMITERIALE
	FASCE DI RISPETTO VIARIO
	AREA PER VIABILITÀ STRADALE CON FASCE DI MITIGAZIONE ACUSTICO-AMBIENTALE
.....	CONFINE COMUNALE
.....	PERIMETRAZIONE AREE OVE SI APPLICANO LE PROCEDURE DI CUI ALL'art.2 - L.64/74
☐	SCUOLE
☐	MUNICIPIO
⊕	CHIESE
*	BENI CULTURALI OGGETTO DI TUTELA AI SENSI DEL D. LGS. 22.01.2004 N. 42 (S.M.I.) SUI QUALI SONO PREVISTI SOLO INTERVENTI DI CUI ALL'art. 24 DELLA L.R. 56/77
	STALLE RICADENTI IN ZONA IMPROPRIA D.Lgs. 334/99 - D.M. 151 del 09.05.2001
	FASCE DI VINCOLO ELABORATO TECNICO "R.I.R." D.Lgs. 334/99 - D.M. 151 del 09.05.2001
	PERIMETRAZIONE AREE DI NUOVO IMPIANTO NELL'AMBITO DELLE QUALI SONO INDIVIDUATE LE AREE PER IL SODDISFACIMENTO DELLO STANDARD COMPLESSIVO PER SERVIZI E OCCORRE DISMETTERE UNA QUOTA AGGIUNTIVA DI STANDARD DI 2,50 MQ/AB. A TITOLO DI PARCHEGGIO PUBBLICO
	DELIMITAZIONE CENTRO STORICO (art. 81 L.R. 56/77)
	FASCE DI RISPETTO IMPIANTI TECNOLOGICI
	SEDIME VIARIO ESISTENTE
	SEDIME VIARIO IN PROGETTO
	PASSERELLA COMUNALE SUL TORRENTE MALONE
.....	ELETTRODOTTO
☐	FABBRICATI ESISTENTI
☐	FABBRICATI CON P.a.C. DA RILASCIARE